

\$825,750 - 100 Chile Calle 201 Tierra Private Residences, Riviera Nayarit

MLS® #41105

\$825,750

2 Bedroom, 2.50 Bathroom

Condos

N/A, Riviera Nayarit, NAYARIT

ENGLISH BELOW... Tierra Private Residences: Su Oasis Elevado en San Pancho Enamorese! Imagine despertar en el corazon del pueblo mas encantador de la Riviera Nayarit. Esta es la vida que le espera en Residencia 201, un refugio verdaderamente amplio dentro de las exclusivas Tierra Private Residences. Esto es su entrada sofisticada y lujosa al alma autentica y bohemia de San Pancho. Residencia 201: Espacio, Serenidad y Estilo Residencia 201 abarca unos generosos 175 m2 (1,887 ft2), con 2 recamaras y 2.5 banos, ideal para confort y entretenimiento. Perspectiva Privilegiada: Ubicada en el segundo piso, ofrece una perspectiva elevada anclada por un generoso patio privado, su santuario para la meditacion matutina o cocteles al atardecer. CLIC MORE Diseno Refinado: Desde la cocina artesanal italiana hasta la arquitectura, todo transmite sofisticacion. Disfrute de amenidades de clase mundial en la azotea (piscina, jacuzzi, gimnasio, palapa) a solo unos pasos, y la playa, cafes y tiendas a un corto paseo.

Acceso a Pie Sin Esfuerzo: Viva el Sueno de San Pancho

Su ubicacion lo es todo. Tierra esta en la codiciada Zona Centro, a solo tres cortas cuadras de la playa y el corazon del pueblo. Esto es puro acceso a pie (walkability),



permitiendole sumergirse por completo en el estilo de vida de San Pancho: Vida Diaria: Comience su día con un paseo a su café favorito, y termine con cenas gourmet o explorando galerías de arte, todo sin necesidad de un automóvil.

Acabados Distintivos: Lujo Italiano
Experimente el lujo a través del diseño y la artesanía italiana. La paleta de colores tierra combina sofisticación con el entorno tropical.
Pisos: Interiores con madera noble y baldosas de cerámica; patios con concreto pulido.
Recamaras: Armarios empotrados de piso a techo con organizadores interiores personalizados y espacios designados para macetas, trayendo la tranquilidad de la selva al interior.
Cocina de Chef: Lujo y funcionalidad con suite completa de electrodomésticos de alta gama Wolf y Sub-Zero (incluyendo parrilla de gas, horno, refrigerador, enfriador de vinos y máquina de capuchino empotrada). Gabinetes de chapas de madera natural (ej. Noce America) y metálico (Bronzo). Cubiertas de Caesar Stone.
Baños Tipo Spa: Diseñados para la tranquilidad: Tocadores de piedra y madera flotantes, tinas independientes, duchas de lluvia con cancelas de vidrio sin marco, e iluminación LED integrada.

El Oasis de la Azotea: Su Exclusivo Estilo de Vida Costero

La azotea es un escape celestial y pieza central del estilo de vida Tierra, ofreciendo vistas panorámicas al mar y la montaña. Aquí es donde realmente vive y se conecta:
Relajación y Fitness: Gran piscina y jacuzzi en follaje tropical. Gimnasio de última generación con inspiradoras vistas al mar.
Entretenimiento: Hermosa palapa contemporánea con área cubierta para asientos, comedor, BBQ, hamacas e iluminación LED integrada con tomas de





John Forget

Office: +52 (329) 298-6011

Cell: +52 (322) 109-4502

The prices herein advertised in USD currency are payable in Pesos MXN (Mexican currency) at the official exchange rate published at the Diario Oficial de la Federacion applicable on the date of payment or any other exchange rate agreed upon by the parties involved in the transaction.* The list price in MXN (Mexican Pesos) reflects the property's price on the day it was listed. This price is provided for legal purposes. Please note that the owner may or may not accept this amount, and it is subject to negotiation. Information Deemed Reliable but Not Guaranteed. The listings on this site are displayed courtesy of the IDX program of AMPI Vallarta Nayarit MLS and may not be the listings of the site owner. ©2026 AMPI Vallarta Nayarit MLS. All rights reserved.

[Diario Oficial de la Federacion](#)