

\$689,000 - 100 Chile Calle 103 Tierra Private Residences, Riviera Nayarit

MLS® #41090

\$689,000

2 Bedroom, 2.50 Bathroom
Condos

N/A, Riviera Nayarit, NAYARIT

ENGLISH BELOW: La Esencia Tropical Residencia 103 en Tierra Private Residences Planta Baja de Lujo con Terrazas Extensas La Residencia 103 es la definicion de la vida costera de lujo. Con 165 m2 (1781 ft2) de espacio elegantemente fusionado entre interior y exterior esta unidad en planta baja ofrece 2 recamaras y 2.5 banos. Las amplias terrazas son el escenario perfecto para cenas al aire libre y para disfrutar de la conexion directa con el entorno tropical. Los techos altos y las puertas de vidrio de piso a techo magnifican la luz y crean una atmosfera moderna y relajada. Es ideal para quienes buscan el equilibrio perfecto entre la comodidad de un hogar premium y la cercania al mar, a solo tres cuerdas de la playa.

ENGLISH BELOW...

Tierra Private Residences se ubica en la vibrante Zona Centro de San Pancho Mexico. Disfrute de la celebrada accesibilidad (walkability) a la escena gastronomica y cultural restaurantes gourmet cafeterias centros de bienestar mercados y galerias de arte.

La reciente autopista Guadalajara Riviera Nayarit refuerza esta ubicacion como una inversion solida y a largo plazo.

Direccion: Tierra Private Residences Calle Chile 100 (Esquina Asia) Zona Centro San Francisco "San Pancho" Bahia de Banderas. El Refinamiento de la Cocina Italiana



Los acabados de alta gama y la artesanía italiana definen el lujo. La cocina es funcional y elegante con una paleta de colores en tonos tierra.

Electrodomesticos: Full suite de lujo Wolf y Sub Zero (el estandar de oro) incluyendo parrilla de gas horno refrigerador microondas lavavajillas enfriador de vinos y cafetera cappuccino.

Detalles y Gabinetes: Cubiertas Caesar Stone gabinetes personalizados con chapas de madera natural (ej Nogal Americano Noce America) y laminados metalicos (ej Bronzo). Griferia a elegir entre oro cepillado o niquel. Confort Personalizado

Dormitorios: Acabados con pisos de madera noble y closets de piso a techo con organizadores personalizados (cajones de cierre suave racks extraibles). Disponen de espacios para macetas.

Banos Tipo Spa: Santuarios de bienestar con tocadores (vanities) flotantes de piedra y madera tinas independientes o integradas duchas de lluvia con canceles de vidrio laminado y moderna iluminacion LED.

Calidad de Construccion y Sostenibilidad TIERRA garantiza las mas altas especificaciones bajo el Diseno Respetuoso de la Comunidad (CRD).

Infraestructura Superior: Muros solidos cimientos de concreto reforzado cisternas grandes potentes generadores y nuevos sistemas de alcantarillado instalados por el desarrollador en Calle Asia. Tuberias de cobre y PVC.

Clima y Energia: Ventanas PVC de doble acristalamiento para aislamiento termico y acustico superior. Paneles solares integrados reducen costos de energia. Unidades de A/C empotradas silenciosas y ventiladores de techo.

Seguridad y Acceso: Acceso asegurado por puertas pivotantes de madera Smart Home Security y entrada con teclado.





John Forget

Office: +52 (329) 298-6011

Cell: +52 (322) 109-4502

The prices herein advertised in USD currency are payable in Pesos MXN (Mexican currency) at the official exchange rate published at the Diario Oficial de la Federacion applicable on the date of payment or any other exchange rate agreed upon by the parties involved in the transaction.* The list price in MXN (Mexican Pesos) reflects the property's price on the day it was listed. This price is provided for legal purposes. Please note that the owner may or may not accept this amount, and it is subject to negotiation. Information Deemed Reliable but Not Guaranteed. The listings on this site are displayed courtesy of the IDX program of AMPI Vallarta Nayarit MLS and may not be the listings of the site owner. ©2026 AMPI Vallarta Nayarit MLS. All rights reserved.

[Diario Oficial de la Federacion](#)