

\$575,000 - 240-a Lazaro Cardenas 102 Casa Mina, Riviera Nayarit

MLS® #40347

\$575,000

2 Bedroom, 2.00 Bathroom

Condos

Mina, Riviera Nayarit, NAYARIT

ENGLISH BELOWLa Unidad 102 en MINA Residences es un departamento de 2 recamaras y 2 banos ubicado en la Zona Dorada de Bucerias. La unidad cuenta con 127.55 m de espacio habitable bien diseñado, ofreciendo privacidad, comodidad y abundante luz natural.La sala y el comedor de concepto abierto se conectan de manera fluida con una cocina totalmente equipada. La recamara principal incluye baño privado, y ambas recamaras son de generosas dimensiones.Esta unidad cuenta con un amplio patio con piscina privada y asador, ofreciendo un espacio exterior exclusivo. Los residentes tambien tienen acceso a la piscina infinita en la azotea y a las areas comunes del edificio, en un entorno seguro y de baja densidad.La Unidad 102 en MINA Residences es un departamento de 2 recámaras y 2 baños ubicado en la Zona Dorada de Bucerías. La unidad cuenta con 127.55 m² de espacio habitable bien diseñado, ofreciendo privacidad, comodidad y abundante luz natural.

La sala y el comedor de concepto abierto se conectan de manera fluida con una cocina totalmente equipada. La recámara principal incluye baño privado, y ambas recámaras son de generosas dimensiones.

Esta unidad cuenta con un amplio patio con piscina privada y asador, ofreciendo un espacio exterior exclusivo. Los residentes



también tienen acceso a la piscina infinita en la azotea y a las áreas comunes del edificio, en un entorno seguro y de baja densidad. Ubicado a pocos pasos de la playa, tiendas, cafés y restaurantes, esta propiedad combina conveniencia con un ambiente tranquilo para relajarse o recibir invitados. Totalmente amueblada y con aire acondicionado, la unidad está lista para habitarse. Además de ser una residencia ideal para tiempo completo, la Unidad 102 es altamente rentable, representando una excelente oportunidad de inversión en una ubicación muy solicitada.

*****ENGLISH DESCRIPTION*****

Unit 102 at MINA Residences is a 2-bedroom, 2-bathroom home located in Bucerías' Zona Dorada. The unit offers 127.55 m² of well-designed living space, providing privacy, comfort, and abundant natural light.

The open-concept living and dining area connects seamlessly to a fully equipped kitchen. The master bedroom includes an en-suite bathroom. Both bedrooms are generously sized.

This unit features a huge patio with its own private pool and outdoor grill, offering a personal outdoor retreat. Residents also have access to the building's rooftop infinity pool and common areas in a secure, low-density setting.

Located within walking distance of the beach, shops, cafés, and restaurants, this property provides both convenience and a tranquil environment for relaxation or entertaining. Fully furnished and air-conditioned, the unit is move-in ready.

In addition to being an ideal full-time residence, Unit 102 is highly rentable, making it an excellent investment opportunity in a sought-after location.

Built in 2024

Property View

Primary View Patio

Essential Information

MLS® #	40347
USD	US \$575,000.00
CAD	CA \$807,645.00
Mexican Pesos	MX \$10,651,587.50
Bedrooms	2
Bathrooms	2.00
Full Baths	2
Construction Property Size	1,518.00 ft2
Year Built	2024
Type	Condos
Status	Active
List Price MXN	MX \$11,500,000.00



Community Information

Address	240-a Lazaro Cardenas 102 Casa Mina
Location	City
Zone	Riviera Nayarit
Area	Bucerias
Subdivision	Mina
Community	Zona Dorada
State	NAYARIT

Unit Amenities

Appliances	BBQ, Dishwasher, Freezer, Hood/Vent, Microwave, Refrigerator/Freezer, Stackable Laundry Ce, Washer, Washer/Dryer Hookups
Appliances: Oven	Gas
Appliances: Range	Gas
Appliances: Cook Top	Gas
# of Stories	7
Furniture	Furnished



John Forget

Office: +52 (329) 298-6011

Cell: +52 (322) 109-4502

The prices herein advertised in USD currency are payable in Pesos MXN (Mexican currency) at the official exchange rate published at the Diario Oficial de la Federacion applicable on the date of payment or any other exchange rate agreed upon by the parties involved in the transaction.* The list price in MXN (Mexican Pesos) reflects the property's price on the day it was listed. This price is provided for legal purposes. Please note that the owner may or may not accept this amount, and it is subject to negotiation. Information Deemed Reliable but Not Guaranteed. The listings on this site are displayed courtesy of the IDX program of AMPI Vallarta Nayarit MLS and may not be the listings of the site owner. ©2025 AMPI Vallarta Nayarit MLS. All rights reserved.

[Diario Oficial de la Federacion](#)