

\$399,500 - 611 Allende Casa 1 The Summit Casa 1, Puerto Vallarta

MLS® #33894

\$399,500

3 Bedroom, 4.00 Bathroom
Condos

N/A, Puerto Vallarta, JALISCO

English below <p>Situado en la encantadora calle Allende, esta espaciosa propiedad de dos niveles ofrece el espacio y la comodidad de una casa con las convenientes comodidades de un condominio !Con acceso directo a la calle y un amplio garaje privado, se distingue de otras propiedades en este complejo boutique de 8 casas. Esta ubicación es de fácil acceso desde el lado del libramiento de la ciudad, también es un corto trayecto en coche o caminar hasta el famoso Malecon, donde encontrará una gran variedad de bares, restaurantes, galerías y otras atracciones. Con 3 dormitorios y 4 baños, esta casa es ideal para aquellos que buscan una mezcla de confort y funcionalidad. Se vende sin amueblar pero incluye electrodomésticos grandes, por lo que ofrece un lienzo en blanco para que diseñe el espacio de sus sueños. La sala de estar de planta abierta fluye naturalmente hacia la cocina, perfecta para acoger reuniones y para el día a día. Lo más destacado de la casa es la terraza privada contigua a uno de los dormitorios principales, con una bañera de hidromasaje para relajarse al máximo. Además, un estudio extra con su propio cuarto de baño y cocina ofrece opciones flexibles para una suite de invitados, oficina en casa, o un montón de espacio de bodega adicional. El complejo cuenta con una terraza en la azotea con piscina e impresionantes vistas



panorámicas del océano, la ciudad y las montañas, un espacio ideal para relajarse o entretenerse.

Esta casa única no solo proporciona un espacio de vida cómodo, sino que también presenta un excelente potencial de inversión. Para obtener más información sobre el bono de estudio y otros detalles, no dude en preguntar. HOA son: \$ 9,759mxn al mes e incluyen : Electricidad del área común; Mantenimiento del área común; Gas; Mantenimiento de alberca.

Se muestra sólo con cita previa con 24 horas de antelación.

<p>

Situated on the charming Allende Street, this spacious two-level property offers the space and comfort of a house with the convenient amenities of a condo!

With direct street access and a large private garage, it stands apart from other properties in this boutique 8-home complex.

This location is easily accessible from the libramiento side of town, it's also a short drive or walk down to the famous Malecon boardwalk, where you'll find an array of bars, restaurants, galleries, and other attractions. Featuring 3 bedrooms and 4 bathrooms, this home is ideal for those seeking a blend of comfort and functionality. Sold unfurnished but including large appliances, it provides a blank canvas for you to design your dream space. The open-plan living area flows naturally into the kitchen, perfect for hosting gatherings and day-to-day living.

A highlight of the home is the private terrace adjoining one of the main bedrooms, complete with a jacuzzi tub for ultimate relaxation. Additionally, a "bonus" studio with its own bathroom and kitchenette offers flexible options for a guest suite, home office, or lots of additional storage space.

The complex features a rooftop terrace with a pool and breathtaking panoramic views of the

ocean, city and mountains: an ideal space for unwinding or entertaining.

This unique townhome not only provides a comfortable living space but also presents excellent investment potential. For more information about the bonus studio and other details, feel free to inquire.

HOA are: \$9,759mxn a month and include : Common Area Electric; Common Area Maintenance; Gas; Pool Maintenance. Shown by appointment only with 24 hrs. notice.



Built in 2017

Property View

Primary View Street

Essential Information

| | |
|----------------------------|-------------------|
| MLS® # | 33894 |
| USD | US \$399,500.00 |
| CAD | CA \$544,574.43 |
| Mexican Pesos | MX \$6,887,340.05 |
| Bedrooms | 3 |
| Bathrooms | 4.00 |
| Full Baths | 4 |
| Construction Property Size | 2,515.00 ft2 |
| Year Built | 2017 |
| Type | Condos |
| Style | 2 Floors |
| Status | Active |
| List Price MXN | MX \$7,443,764.00 |

Community Information

| | |
|-------------|--------------------------------------|
| Address | 611 Allende Casa 1 The Summit Casa 1 |
| Location | Hillside |
| Zone | Puerto Vallarta |
| Area | Centro North |
| Subdivision | N/A |



John Forget

Office: +52 (329) 298-6011

Cell: +52 (322) 109-4502

The prices herein advertised in USD currency are payable in Pesos MXN (Mexican currency) at the official exchange rate published at the Diario Oficial de la Federacion applicable on the date of payment or any other exchange rate agreed upon by the parties involved in the transaction.* The list price in MXN (Mexican Pesos) reflects the property's price on the day it was listed. This price is provided for legal purposes. Please note that the owner may or may not accept this amount, and it is subject to negotiation. Information Deemed Reliable but Not Guaranteed. The listings on this site are displayed courtesy of the IDX program of AMPI Vallarta Nayarit MLS and may not be the listings of the site owner. ©2026 AMPI Vallarta Nayarit MLS. All rights reserved.

[Diario Oficial de la Federacion](#)